

---

# ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE NORMANDIE

DÉLÉGATION DE POUVOIRS CONSENTIE PAR DÉLIBÉRATION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 06 MARS 2020

---

## DÉCISION D'ACQUISITION D'UNE RESERVE FONCIERE

---

|  |  |
|--|--|
| DEMANDE<br>D'INTERVENTION :            | Commune de <b>NESLE HODENG</b> (Département de la Seine-Maritime).   |
| DÉLIBÉRATION DU<br>CONSEIL MUNICIPAL : | Le 7 janvier 2021 demandant l'intervention de l'EPF et s'engageant au rachat du bien dans le délai de cinq ans.  |
| SITUATION DU BIEN :                    | Parcelles cadastrées section AS n°55, AS n°56 et AS n°57 d'une contenance totale de 1 034 m <sup>2</sup> sises Le Bourg à NESLE HODENG.  |
| POS/PLU :                              | Carte communale : zone constructible   |
| PROJET :                               | Acquisition de trois parcelles bâties pour la constitution d'une réserve foncière avec un projet d'aménagement à vocation d'habitat après démolition dans le cadre du fonds friches. |
| COMITÉ<br>D'ENGAGEMENT :               | <b>21 avril 2021 –Avis favorable.</b>  |
| PROPRIÉTAIRE :                         | Commune pour la parcelle AS n°55 et Consorts Coupard pour les parcelles AS n°56 et AS n°57.  |
| ÉVALUATION<br>DOMANIALE :              | Inférieur au seuil de consultation des Domaines  |
| IMPUTATION :                           | <b>Compte n°924 629 – NESLE HODENG « Le Bourg »</b><br><b>Enveloppe projet : 37 751 €</b>  |

Rouen, le 26 mai 2021

Le Directeur Général de l'EPF Normandie,

*Gilles Gal*

Signé par Gilles Gal

✓ Signé et certifié par **youSign**

L'Adjoint au Secrétaire Général  
pour les Affaires Régionales,  
en charge du pôle "Politiques Publiques"



**Dominique LEPETIT**

28 MAI 2021